

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **I. Część opisowa**

1. Opis techniczny
2. Dobór gatunkowy roślin

### **II. Część graficzna**

1. Projekt zagospodarowania terenu zielenią 1:200

## OPIS TECHNICZNY

**PROJEKT BUDOWLANY -WYKONAWCZY-**

## PROJEKT ZIELENI

## Przebudowa Rynku –głównego placu- w Korycinie

**na działce o nr ew. gr. 456**

## I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Inwestor : WÓJT GMINY KORYCIN  
ul. Knyszyńska 2a  
16 - 140 Korycin
2. Jednostka proj. : Atelier „ZETTA”  
ul. Suraska 2/11  
15-422 Białystok
3. Zespół autorski mgr inż. arch. Zenon Zabagło – gł. projektant  
mgr inż. arch. Renata Gwoździej
4. Podstawa opracowania :
  - a/ Umowa z Inwestorem z dnia 12.09.2007 r.
  - b/ Inwentaryzacja zieleni, autorstwo mgr inż. M. Wróblewska-Thernstrom firma „Akset”.
  - c/ Plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Korycie, uchwała nr XXVII/147/05 Rady Gminy Korycie z dn. 14.10.2005 r.
  - d/ Uwarunkowania i zalecenia Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: ZN-40300-316/AP/07 z dn. 02.07.2007 r.

## II. DANE LICZBOWE

## Bilans terenu

Powierzchnia terenu	0,4262ha
Powierzchnia dojść, chodników, placów	0,2826ha
Powierzchnia zieleni	0,1100ha
Powierzchnia parkingów	0,0336ha

### III. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA TERENU

## Stan istniejący

Teren będący przedmiotem opracowania, zlokalizowany jest w centralnej części Korycina, w sąsiedztwie ulic: Rynek, Białostockiej, Słowiańskiej.

Zgodnie z inwentaryzacją zieleni, przeprowadzoną przez przedsiębiorstwo Studiów Projektów Realizacji i Wykonawstwa Inwestycji „Akset” autorstwa mgr inż. Małgorzaty Wróblewskiej-Thernstrom, na omawianym terenie rosną drzewa o różnej wartości zdobniczej i biologicznej. Przewagę w drzewostanie stanowią drzewa liściaste: lipa, jarząb, klony, brzozy, wierzby oraz kilka drzew iglastych: thuja, świerk kłujący. Cały plac z małymi

przerwami obsadzony jest mirabelką w formie żywopłotu strzyżonego. Pojedynczo występuje tawuła, śnieguliczka i żylitek.

Wskutek wzrostu w zagęszczeniu, korony niektórych drzew są wysoko wzniesione, konkurujące wzajemnie w dostępności do światła. Drzewa w większości były niewłaściwie pielęgnowane, można również zaobserwować typowe deformacje koron drzew powstałe wskutek wzrostu w warunkach zagęszczenia. Spotyka się korony jednostronnie rozbudowane, a pnie pochylone. U niektórych drzew na pniach i konarach widoczne są ubytki powierzchniowe, wgłębne spróchnienia, ślady po odłamanych gałęziach.

Żywopłót miejscami nie jest ciągły lub z ziemi występują suche kikuty dawnych grubych pędów.

Nawierzchnia trawiasta jest zadbana i regularnie koszona.

### **Zmiany w zagospodarowaniu**

Projekt przebudowy rynku w Korycinie przewiduje nowe wytyczenie ścieżek i placów o nawierzchni utwardzonej, ustawienie urządzeń małej architektury typu rzeźby, fontanny ławki i kosze na śmieci, rozmieszczenie nowo projektowanych lamp, a także założenie nowych trawników, dosadzenie drzew i krzewów.

Na projektowanych ścieżkach i placach planuje się wykonanie nawierzchni z płyt i kostek granitowych.

Przewiduje się wycinkę drzew zgodnie z odrębnym opracowaniem „Gospodarka istniejącym drzewostanem” autorzy: R. Gwoździej, Z. Zabagło, Atelier ZETTA z dn. 03.12.2007r.

## **IV. PROJEKT ZIELENI**

Projekt przewiduje aranżację tego miejsca w duchu współczesnego rynku. Siedziska ukryte w cieniu drzew, pośród formowanych żywopłotów, w towarzystwie szemrzącej fontanny, będą stanowiły interesujący punkt w centrum Korycina.

W kompozycji projektowej zieleni dąży się do utworzenia możliwie jednolitych grup drzew i krzewów ozdobnych /liściastych, iglastych/, w znacznej części dających wrażenia kobierca.

Na terenie parku zostało wydzielonych kilka wnętrz związanych z istniejącymi pomnikami, projektowaną rzeźbą truskawki i wytyczeniem głównego placu – rynku. Wnętrza te oddzielają gazony z wbudowanymi ławkami i przenośne donice, które zostały obsadzone trzmieliną, jałowcem płożącym i bylinami np. starzec "Silverdust". Rynek od strony ulicy postanowiono dodatkowo odgradzić żywopłotami formowanymi z berberysu, które dodatkowo zaakcentują wejścia do rynku.

Plac zabaw proponuje się założyć na trawniku o większej odporności na deptanie, odpowiednich do rekreacji na skwerach, zieleńcach i w parkach. Trawniki te mają być miejscem zabawy dzieci, pikniku, relaksu i odpoczynku.

Jako kryteria doboru gatunkowego drzew i krzewów ozdobnych przyjęto przede wszystkim odporność na wszelkie miejskie uciążliwości występujące przy drogach o dużym natężeniu ruchu, na zacienienie, na miejskie zanieczyszczenia.

## **V. WYTYCZNE PROJEKTOWE**

### **1. Trawniki**

Po zakończeniu prac budowlanych murków i ścieżek należy oczyścić teren z kamieni i gruzu i przeprowadzić odchwaszczanie terenu. Cały obszar przeznaczony pod trawnik należy przekopać pamiętając, aby na tym etapie prac założyć wszystkie instalacje (oświetlenie, nawadnianie). Następnie teren zagrabić i ubić przy pomocy

walca. Najlepiej wysiewać trawę składającą się z kilku gatunków i ponownie zagrabić, aby przykryć nasiona 0,5cm warstwą ziemi. Ponownie walcować i całość systematycznie podlewać. Do uzyskania dobrego efektu konieczne jest regularne koszenie trawnika, które również hamuje rozwój chwastów.

## **2. Przygotowanie gleby i sadzenie drzew**

Jeżeli drzewa sadi się na glebach ubogich, konieczne jest wykopanie dołku głębokości 50-60cm i szerokości 40-50cm. Na dno dołku wsypać urodzajną ziemię tworząc kopczyk i wbić palik. Nadłamane, uszkodzone i bardzo długie korzenie przyciąć, ułożyć na kopczyku i przysypać urodzajną glebą. Ziemię wokół rośliny ugnieść tak by powstała miska, którą następnie należy wypełnić wodą. Obsypać drzewko kopczykiem wys. 30cm, który będzie chronił korzenie przed przemarzaniem, a pień przywiązać do palika.

## **3. Przygotowanie gleby i sadzenie krzewów**

W miejscach sadzenia krzewów, konieczne jest usunięcie podłoża i zastąpienia go ziemią żyzną. Wolną przestrzeń między bryłą, a ściankami dołu wypełnić ziemią odpowiednią dla danej rośliny i lekko ugnieść. Przestrzeń między roślinami dobrze jest wyściółkować korą, która zabezpiecza przed nadmiernym rozwojem chwastów i utratą wilgoci. Ponadto w okresie zimy gruba warstwa ściółki chroni system korzeniowy przed mrozem i zapewnia roślinom odpowiednią wilgotność.

## **4. Zakładanie żywopłotów formowanych**

Na omawianym terenie zaprojektowany został żywopłot liściasty z berberysu Thunberga przeznaczony do formowania. Rośliny po posadzeniu należy radykalnie przyciąć do wys. 10-15cm co pobudzi krzew do lepszego rozgałęzienia się tuż nad ziemią. W drugim roku wczesną wiosną przed rozwojem liści należy skrócić wszystkie pędy do wysokości 20-30cm. W kolejnych latach należy przycinać 2/3 przyrostów tegorocznych, a zostawiać 1/3.

## **5. Rośliny okrywowe**

Rośliny okrywowe mogą zastąpić trawnik w miejscach, z zagospodarowaniem których, jest największy problem. Najczęściej sadi się je na skarpach trudnych do koszenia lub pod drzewami, gdyż bardzo dobrze znoszą silne zacienienie, gdzie tworzą zwarte kobierce, szczelnie pokrywające glebę.

Cały obszar przeznaczony do zazielenienia należy przekopać. Przestrzeń między roślinami dobrze jest wyściółkować korą uprzednio przykrywając matą szkółkarską, która zabezpiecza przed nadmiernym rozwojem chwastów. Przed posadzeniem każdej sadzonki na dnie dołu podsypać ok. 10-15cm świeżej, próchnicznej ziemi.

## **6. Obsadzanie pojemników**

Pojemniki, w których sadzimy rośliny powinny mieć otwory w dnie lub regulowany odpływ nadmiaru wody. Skrzynie drewniane dobrze jest wyłożyć matą szkółkarską. Na spód donicy sypujemy warstwę żwiru (kamieni, gruzu), który będzie pełnił funkcję drenażu, następnie warstwę piasku, a dopiero później właściwe podłoże. Przestrzeń między roślinami dobrze jest wysypać korą, ograniczającą rozwój chwastów.

## **7. Zalecenia**

Na omawianym obszarze projektowanej zieleni zaleca się montaż instalacji nawadniającej, która wpływa na optymalny rozwój roślinności i nie dopuszcza do jakże częstego niedoboru wody w glebie, zwłaszcza w miesiącach letnich.

Zieleń szczególnie w pierwszym roku po posadzeniu wymaga starannej i fachowej pielęgnacji. Po posadzeniu roślin i obfitym podlewaniu wodą, glebę dookoła każdej rośliny wzbogacamy w substancje próchnicze ze składnikami pokarmowymi. Trawniki natomiast wymagają częstego, systematycznego koszenia i nawożenia nawozami mineralnymi.

Pielęgnacja w dalszych latach będzie polegała także na ciągłym koszeniu trawników, stałym odchwaszczaniu, zasilaniu nawozami mineralnymi, podlewaniu roślin i uzupełnianiu torfu, kory oraz ziemi ogrodniczej. Natomiast pędy wyrastające zbyt wysoko lub nadmiernie rozrastające się na boki należy systematycznie przycinać.

Białystok, 03 grudzień 2007 r.

Opracował :

## ZESTAWIENIE ROŚLIN

### **Drzewa iglaste**

1	<i>Picea pungens</i> f. glaca, świerk kłujący syn. świerk srebrny	6
---	---	---

### **Krzewy iglaste**

2	<i>Juniperus squamata</i> "Blue Carpet", jałowiec łuskowaty "Blue Carpet"	6
3	<i>Juniperus horizontalis</i> „Blue Chip”, jałowiec płozący „Blue Chip”	20
4	<i>Thuja occidentalis</i> „Smaragd”, żywotnik zachodni „Smaragd”	2

### **Krzewy liściaste**

6	<i>Berberis thunbergii</i> "Atropurpurea Nana", berberys Thunberga "Atropurpurea Nana"	179
7	<i>Cotoneaster horizontalis</i> , irga pozioma	31
8	<i>Euonymus fortunei</i> "Emerald 'n Gold", trzmielina Fortune'a "Emerald 'n Gold",	96
9	<i>Spiraea jap.</i> "Goldmound", tawuła japońska "Goldmound"	87

### **Byliny**

10	<i>Senecio</i> "Silverdust", starzec "Silverdust"	40
----	---	----

Białystok, 03 grudnia 2007 r.

Opracował :