

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO BUDOWY BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ POŁOŻONEJ W KRUKOWSZCZYŹNIE, gm. KORYCIN

1. DANE OGÓLNE

BUDOWA: Budynek świetlicy wiejskiej z infrastrukturą, przyłącze wodociągowe, zbiornik na ścieki sanitarne, zjazdy z drogi powiatowej, ogrodzenie posesji, miejsca utwardzone na ustawienie pojemnika na odpadki stałe oraz miejsca utwardzone na parking samochodowy i dojścia, dojazdy

ADRES: Działka Nr 120 i Nr 28, Krukowszczyzna , gm. Korycin

INWESTOR: Gmina Korycin, ul. Knyszyńska 2a, 16-140 Korycin

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

AUTOR PROJEKTU: mgr inż. arch. Elżbieta Mikołajuk

Proj. w specj. arch. Nr BŁ-PdOKK/83/2006

ASYSTENT: mgr inż. arch. Zbigniew Nicewicz

PROJEKTANT (konstrukcje): mgr inż. Andrzej Pawłowski

Upr. proj. w specj. konstr. inż. i proj. arch.

Nr BŁ.297/68

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Konrad Szlegier

Upr. Nr PDL/0003/P004/08

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji. Mapa sytuacyjno-wysokościowa. Warunki zabudowy określa decyzja IN. 7331-18/09 o warunkach zabudowy wydana przez Urząd Gminy Korycin dnia 21 grudnia 2009 roku.

3. CHARAKTERYSTYKA TERENU

Projektowany budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany jest na działce Nr 120 położonej w Krukowszczyźnie , gm. Korycin przy drodze powiatowej dz. Nr ewidenc. 28. (od strony wschodniej) i drodze gminnej dz. Nr ewidenc. 93 (od strony zachodniej). Teren inwestycji graniczy od północy z działką Nr 119 (zabudowania gospodarcze i budynek mieszkalny) . Od

południa teren inwestycji graniczy z działką Nr 121. Teren jest niezabudowany.

W pld-wsch części działki istnieje betonowy fundament na planie prostokąta o wymiarach 6,5x6m. Projektowany budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany jest w odległości ponad 10m od tych fundamentów.

4. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA BUDYNKU

4.1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Projektowany budynek świetlicy wiejskiej spełniać ma funkcję kulturalno-integracyjną dla mieszkańców Krukowszczyzny. W budynku nie przewiduje się prowadzenia zbiorowego żywienia. Świetlica wiejska ma służyć mieszkańcom wsi przede wszystkim jako miejsce spotkań edukacyjnych i zebrań wiejskich.

W budynku zaprojektowano salę świetlicy o powierzchni 65,75m² , z zapleczem oraz częścią sanitarną. Przewiduje się, że z budynku korzystać będzie jednocześnie do 40 osób.

W budynku zaprojektowano również pomieszczenie magazynowe na elementy wyposażenia wewnątrz (krzesła, stoły, itp.) sprzęt ogrodowy (w tym. małe urządzenia mechaniczne, itp.), a także sprzęt niezbędny do obsługi imprez organizowanych na świeżym powietrzu (ławy, siedziska, itp.). Przed tą częścią budynku zaprojektowano miejsce parkingowe dla samochodu ciężarowego lub autokaru.

PODSTAWOWE DANE OBIEKTU:

Kubatura:	-1632,60m ³
Powierzchnia zabudowy:	- 225,66m ²
Powierzchnia użytkowa:	- 185,16m ²
Wysokość: w kalenicy	- 9,05m
do okapu	- 3,72m
Szerokość elewacji frontowej:	- 14,695m
Długość budynku :	- 19,51m
Liczba pomieszczeń :	- 13
Liczba kondygnacji naziemnych:	- 1
Poddasze:	- nieużytkowe
Kategoria zagrożenia ludzi:	- ZL-III
Kąt nachylenia połaci dachowej:	- 35°

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

1. Wiatrołap	– 2,73m ² (gres)
2. Hol	– 18,48m ² (gres)
3. WC damski+niepełn.	– 5,65m ² (gres)
4. WC męski	– 6,80m ² (gres)

5. Pom. sprzątaczk	– 1,78m ² (gres)
6. Sala świetlicy	– 65,75m ² (panele Flexwood)
7. Pokój socjalny	– 15,15m ² (gres)
8. Wiatrołap	– 3,80m ² (gres)
9. Magazyn opału	– 4,43m ² (gres)
10. Kotłownia	– 4,24m ² (gres)
11. Pomieszczenie sanitarne	– 5,20m ² (gres)
12. Pomieszc. gospodarcze	– 3,90m ² (gres)
13. Magazyn	– 47,25m ² (posadzka przemysłowa)

W programie użytkowym budynku i projekcie zagospodarowania działki przewidziano też funkcje i wymagane parametry niezbędne dla korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne (miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej, pochylnia przy wejściu, szerokość przejść i wiatrołapu oraz przystosowane pomieszczenie wc).

4.2 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

Projektowany budynek świetlicy wiejskiej ma zwartą bryłę. Plan budynku oparta jest na planie dwóch prostokątów stycznych ze sobą. Budynek przykryty jest dachem stromym wielospadowym. Kąt nachylenia połaci dachowej to 35°. Bryła budynku nawiązuje do zabudowy występującej na okolicznym terenie. Niewielkie gabaryty projektowanego budynku dostosowane są do okolicznych budynków i najbliższego krajobrazu. Formę budynku określa projekt elewacji.

Podstawowe funkcje obiektu pełni sali świetlicy (pow. 65,75m²), jako miejsce spotkań.

4.3 UKŁAD KONSTRUKCYJNY BUDYNKU i ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych:

Elementy konstrukcyjne zaprojektowano w oparciu o polskie normy: obciążenia budowli, obciążenia wiatrem, obciążenia śniegiem, konstrukcje betonowe, konstrukcje murowane, posadowienie bezpośrednie budowli.

Przyjęto założenia:

- umowna strefa przemarzania gruntu ($h_z = 1,20\text{m}$)
- IV kategoria śniegowa
- I kategoria wiatrowa
- I kategoria geotechniczna
- Dopuszczalny nacisk na grunt $q_r = 150\text{ kPa}$ ($1,50\text{ kg/cm}^2$)

POSADOWIENIE BUDYNKU

Ze względu na fakt, że projektowany budynek zaliczony jest do I kategorii geotechnicznej nie opracowuje się dokumentacji geotechnicznej. Sposób posadowienia przyjęto, że pod warstwą powierzchniową zalegają grunty piaszczysto-gliniane o wytrzymałości 1,5 kg/cm². Woda gruntowa poniżej posadowienia łań fundamentowych.

W czasie wykonywania wykopów i łań fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, zalaniem wykopu przez wody powierzchniowe lub opadowe.

W przypadku uplastycznienia się podłoża (np. długotrwałe opady przy gruncie spoistym) warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu.

Wykopu fundamentowego nie można pozostawić niezabezpieczonego na okres zimowy, ze względu na przemarzanie gruntów.

Wykop należy wykonać koparką z odwiezieniem urobku. Pogłębienie fundamentów należy wykonać ręcznie z odrzuceniem urobku na odkład. Zasypkę na ściany fundamentowe także wykonać ręcznie.

ŁAWY I FUNDAMENTY BUDYNKU

Ławy żelbetowe monolityczne wylewane w szalunkach. Beton B-15, zbrojone podłużnie stalą A-0, A-III, 4x12mm i strzemiona 6mm, co 25-30cm. Głębokość posadowienia łań pod ścianami zewnętrznymi budynku – 120cm poniżej poziomu gruntu, na warstwie chudego betonu B-10 gr. 10cm.

Projektuje się stopę fundamentową 80x80cm i wysokości 50cm jako podstawę pod słup na zewnątrz budynku.

Wymiary nie powinny odbiegać od wskazanych na rys. 1.

Szerokość łań	- 60cm
Wysokość łań	- 40cm
Szerokość stopy	- 80x80cm
Wysokość stopy	- 50cm

Cokół budynku na wysokości 45cm ponad poziom terenu.

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr. 25cm. Na całej wysokości ściany fundamentowe zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Ściany zewnętrzne projektowane jako dwuwarstwowe gr. 40cm - pustaki siporex gr. 25cm i styropian gr. 15cm. Tynki strukturalne na siatce zbrojeniowej.

Cokół wokół budynku obłożony kamieniem ciosanym na zaprawie cementowej i siatce zbrojeniowej.

STROP

Schemat konstrukcyjny stropu nad przyziemiem budynku przedstawiono na rysunku nr 3 w części graficznej.

Nad przyziemiem zaprojektowano strop z płyt kanałowych SPB 2002 grubości 24cm. Obciążenia użytkowe 6kN/m^2 .

WYKAZ PŁYT STROPOWYCH:

S-600x150x24/6 - sztuk 11

S-600x120x24/6 - sztuk 2

S-600x90x24/6 - sztuk 3

S-480x150x24/6 - sztuk 7

S-480x120x24/6 - sztuk 1

S-480x90x24/6 - sztuk 1

Dopuszczalna minimalna głębokość oparcia płyt na ścianach - 10cm. Na ścianie wewnętrznej między płytami sąsiednich przęseł zachować minimalną odległość 4cm w celu wykonania wieńca. Na ścianie wewnętrznej wieńiec zazbroić trzema prętami $\varnothing 12\text{mm}$ (2 górą, 1 dołem). Strzemiona co 25cm. Na ścianach zewnętrznych wieńiec trapezowy zbrojony czterema prętami $\varnothing 12\text{mm}$.

Podczas wykonywania wieńca w płytach kanałowych, w odległości ok. 14 cm od końca oparcia zatkać otwory, by masa betonowa nie dostała się do środka płyt.

Elementy żelbetowe z betonu B-20. Otulina - 2cm. Główna konstrukcja zbrojenia ze stali AIIIIN Rb500W(#). Pozostałe elementy, takie jak strzemiona - stal A-I St3S-B(\varnothing).

W części wokół kominów i nad wejściem do magazynu zaprojektowano płytę żelbetową.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

Ściany wewnętrzne budynku z pustaków grubości 25cm i 12cm. Tynki wewnętrzne kat. III. Malowanie farbą emulsyjną.

W łazience zaprojektowano ściany wyłożone glazurą do wysokości drzwi (2-2,05m).

WIEŃCE i NADPROŻA

Wokół ścian zewnętrznych i konstrukcyjnych wewnątrz budynku należy wykonać wieńce żelbetowe wysokości 35cm i szerokości 25cm, beton B-20, zbrojone stalą 4x $\varnothing 12\text{mm}$ ze strzemionami $\varnothing 6\text{mm}$, co 25cm. Ściany budynku wzmocnić dodatkowo wieńcem ponad wysokością otworów okiennych i drzwiowych.

Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi zbrojone stałą żebrowaną $\varnothing 12\text{mm}$ po cztery pręty ze strzemionami $\varnothing 6\text{mm}$, co 32cm . Zaprojektowano nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi powiązane bezpośrednio z wieńcem budynku.

Projektowana wysokość nadproża wraz z wieńcem nad drzwiami do sali gier - 30cm .

Projektowana wysokość nadproża wraz z wieńcem nad otworami okiennymi - 30cm .

Ściany nośne budynku należy dodatkowo usztywnić pionowo. Dlatego w wieńcu w odstępach nie większych niż $2,5$ metra pozostawić wyrostki ze stali zbrojeniowej w ilości czterech sztuk każdorazowo, o przekroju $\varnothing 10\text{-}12\text{mm}$ w celu połączenia z nimi wieńców wykonanych ponad linią okien i na samym szczycie ścian budynku. Minimalna szerokość rdzeni - 30cm . Na ścianie północnej pomiędzy oknami zaprojektowano rdzenie szerokości - 25cm .

WIĘŻBA DACHOWA

Więźba dachowa konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej z drewna sosnowego klasy K-27. Płatew pod krokwiami podparta jest słupami o przekroju $14 \times 14\text{cm}$. Rozstaw słupów $2\text{-}3\text{m}$. Słupy osadzone na podwalinie o przekroju $14 \times 14\text{cm}$. Płatew spięta ze słupkami za pomocą mieczy.

Przyjęto następujące przekroje elementów składowych więźby dachowej:

- krokwie - $8 \times 18\text{cm}$
- krokwie koszowe - $12 \times 22\text{cm}$
- murlaty - $14 \times 14\text{cm}$
- płatew - $14 \times 20\text{cm}$
- kleszcze - $8 \times 16\text{cm}$
- słupy - $14 \times 14\text{cm}$
- miecze - $14 \times 14\text{cm}$
- podwalina - $14 \times 14\text{cm}$

Długość krokwi – nad salą świetlicy $\approx 885\text{cm}$
nad magazynem $\approx 430\text{cm}$

Elementy drewniane konstrukcji należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną odpowiednimi środkami posiadającymi stosowne atesty np.: preparat solny „FOBOS M5” – przez minimum 2-krotne smarowanie wg zaleceń producenta.

POKRYCIE DACHU

Zaprojektowano pokrycie z zastosowaniem blachodachówki. Przewiduje się zastosowanie kompletnego systemu pokryć dachowych z obróbkami i elementami brzegowymi. Warstwy dachu wraz z wiatroizolacją

wykonać według danych na rysunkach. Wykonać obróbki dachowe obejmujące uszczelnienia. Dopuszcza się zastosowanie obróbek dachowych wykonanych indywidualnie z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej lub miedzianej.

Przykładowe pokrycie połaci dachowej

- ➔ Pokrycie dachowe (blacha lub inne np. dachówka),
- ➔ Łata (5x5cm),
- ➔ Kontrłata (3x4cm),
- ➔ Wiatroizolacja
- ➔ Konstrukcja nośna dachu (krokwie 8x18cm)

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Zaprojektowano stolarkę typową produkowaną seryjnie. Do magazynu zaprojektowano jako wejście bramę garażową o wymiarach 400x420cm. Poziom parapetu w sali świetlicy, pokoju socjalnym i wiatrołapie – 85cm. W kotłowni, magazynie opału, holu i wiatrołapie (pom. nr 8) - poziom parapetu – 140cm.

Drzwi do kotłowni i składu opału powinny mieć klasę odporności ogniowej EI 30.

W pomieszczeniu magazynu od strony południowej poziom parapetu – 140cm. W pomieszczeniu tym od strony północnej zaprojektowano jako doświetlenie okna o symbolu 07 (150x90). Poziom parapetu – 250cm. Na poddaszu nieużytkowym jako doświetlenie zaprojektowano okna - symbol 04 (60x90cm).

KOMINY

Zaprojektowano kominy z pustaków wentylacyjnych o przewodzie dymowym 20cm (kominek w sali świetlicy) i 14cm (kotłownia), przewodzie spalinowym Ø16cm z wkładem stalowym (świetlica, kotłownia i pokój socjalny) i przewodach wentylacyjnych Ø16cm z pustaków wapienno-piaskowego.

W miejscach przechodzenia komina przez strop zaprojektowano wylewaną płytę stropową. Wokół komina należy wykonać wieniec żelbetowy. Komin zakończyć czapką kominową z kapinosem zbrojonym w obwodzie od spodu jednym prętem 8mm z betonu B-15. Izolować czapkę od komina jedną warstwą papy asfaltowej izolacyjnej, ułożonej na lepiku asfaltowym na gorąco.

Komin powinien być usytuowany od elementów drewnianych w odległości 15cm od wewnętrznej części kanału wentylacyjnego i 30cm od kanału spalinowego i dymowego. Na poddaszu komin z kanałem dymowym z kominka z sali świetlicy należy pokryć warstwą tynku grubości 25mm na siatce zbrojeniowej.

IZOLACJE WODOCHRONNE

a). POZIOMA- Ułożona na ławach i na ścianach jako oddzielenie od elementów drewnianych. Wykonać za pomocą folii budowlanej lub z dwóch warstw papy ułożonych na gorącym lepiku.

b). PIONOWA- Izolacja ścian fundamentowych od ław do minimum 30cm ponad teren przyległy do budynku preparatem ABIZOL R kładzionym w dwóch warstwach, połączona z izolacją poziomą ścian i fundamentów.

POSADZKI

W pomieszczeniu magazynu zaprojektowano posadzkę przemysłową. W pomieszczeniu sali świetlicy zaprojektowano panele Flexwood. W pozostałych pomieszczeniach - gres.

MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

W pomieszczeniu sali świetlicy zaprojektowano panele Flexwood. Sugerowany wzór – sosna szara, dąb Syberia lub świerk perłowy.

Podstawowe parametry płytek:

Wymiary płytki – 152,4x914,6mm

grubość całkowita – 3mm

Odporność na ścieranie – grupa T

Przeznaczenie – Klasa 34 (użytku publicznego)

Antypoślizgowość - DS

Odporność ogniowa – B_{fl} S 1

Ogrzewanie podłogowe - max. temp. podłogi – 27st. C

Podłoże pod panele Flexwood powinno być suche, gładkie i wypoziomowane. Zestawienie warstw – w części graficznej, rys..6 , warstwa „D”. Panele klejone do podłoża klejem akrylowym przeznaczonych do wykładzin winylowych.

Strona producenta paneli Flexwood : www.flexwood.pl

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Opaska wokół budynku

Wokół budynku należy wykonać opaskę betonową o szerokości 50-60cm ze spadkiem od budynku celem odprowadzenia wód.

4.4 WARUNKI INTEGRACYJNE

DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W projektowanym budynku świetlicy wiejskiej zapewniono warunki do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne. Przy wejściu do budynku zaprojektowano pochylnię konstrukcji ażurowej ze stali nierdzewnej na słupkach betonowych. Pochylnia odsunięta jest od lica budynku o 20cm.

Poręcze przy pochylni przedłużyć o 30cm i zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

Zaprojektowano pochylnię o wysokości 0,45m i kącie nachylenia 8%. Szerokość płaszczyzny ruchu – 130cm. Powierzchnia spocznika przy wejściu do budynku zapewnia swobodny manewr dla osoby niepełnosprawnej na wózku inwalidzkim. Pole manewru ma wymiary – 2x2,4m. Przed wjazdem na pochylnię zaprojektowano poziomą płaszczyznę ruchu długości 150cm.

W budynku wc zaprojektowano wydzielone wc dla osoby niepełnosprawnej. Jest to jednocześnie wc damski. Wymiary tego pomieszczenia to 150x343cm.

W planie zagospodarowania działki przewidziano miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej o wymiarach 3,6x5m.

5. INSTALACJE:

Szczegółowy opis branż w dalszej części opracowania i według oddzielnych opracowań.

a) Elektryczna - oświetleniowa i siłowa z linii elektrycznej istniejącej na warunkach uzyskanych od gestora sieci. Szczegółowy opis według oddzielnego opracowania.

b) Grzewcza - własna kotłownia olejowa z wydzielonym składem opału. Przewiduje się gromadzenie opału w zbiorniku dwupłaszczowym o poj. całk. 1,5 tys. litrów.

Instalacja c.o. w systemie zamkniętym z obiegiem wymuszonym.

c). Wentylacyjna - grawitacyjna z częściowym obiegiem wymuszonym. Wywiew z sanitariatów bez oświetlenia dziennego za pomocą wentylatorów sprzężonych z oświetleniem.

d.) Sanitarna – Odprowadzenie ścieków do projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności 9,0m³ (Ø1,5m , L=5,3m z tworzywa sztucznego dociążony od góry dwoma płytami drogowymi typu ciężkiego). Projektowany przykanalik sanitarny Ø160mm. Opis według oddzielnego opracowania.

e.) Wodociągowa – Doprowadzenie wody z istniejącego wodociągu wiejskiego projektowanym przyłączem wodociągowym Ø63mm , L=38,0m. Opis według oddzielnego opracowania.

f) Przeciwpozarowa – Wskazane jest wykonanie instalacji odgromowej. Konstrukcję drewnianą zabezpieczyć do stopnia trudnozapalności środkiem FOBOS M5, który posiada właściwości ognioodporne i grzybobójcze. Opis warunków ppoż w dalszej części opracowania.

6. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Właściwości cieplne przegród zewnętrznych w dalszej części opracowania.

7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Projektowany obiekt spełnia wymogi ochrony środowiska. Zapewnia się pełną ochronę środowiska przed zanieczyszczeniem wód gruntowych oraz zdrowia użytkowników.

Szkodliwe pole elektromagnetyczne i jonizujące nie występuje.

7.1 ZAPOTRZEBOWANIE W WODĘ I ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW

Zaprojektowano podłączenie do istniejącej wiejskiej sieci wodociągowej. Odprowadzenie ścieków do projektowanego szczelnego zbiornika na ścieki bytowe z tworzywa sztucznego o pojemności $9,0\text{m}^3$, $\varnothing 1,5\text{m}$, $L=5,3\text{m}$.

7.2 EMISJA GAZÓW

Projektowana kotłownia olejowa i kominek w sali świetlicy nie powodują zwiększonej emisji gazów niż dopuszczalne w aktualnych przepisach i normach.

7.3 EMISJA ODPADÓW

Nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Pojemnik na odpady bytowe znajduje się na terenie działki.

Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się powstania odpadów, które wymagają utylizacji lub wywiezienia na składowisko odpadów niebezpiecznych.

7.4 EMISJA HAŁASÓW

Projektowany budynek z projektowanym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

7.5 WPŁYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ I GEOLOGIĘ

Projektowany budynek należy do grupy budynków niskich. Wysokość w kalenicy wynosi $9,05\text{m}$. Nie powoduje on znacznego zacielenia otoczenia.

Budynek nie jest podpiwniczony, a głębokość posadowienia fundamentów wynosi $1,2\text{m}$ poniżej poziomu gruntu. Obiekt nie wprowadza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy, dojść i dojazdów do budynku.

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowany budynek spełnia warunki ochrony przeciwpożarowej dla niskich budynków użyteczności publicznej. Projektowany budynek należy do kategorii zagrożenia ludzi ZL-III. Wymagana klasa odporności pożarowej to klasa „D”.

8.1. Parametry techniczne budynku:

Powierzchnia: 225,66m² (pow. zabudowy)

Wysokość: 9,05m (w kalenicy)

Liczba kondygnacji: 1

Poddasze – nieużytkowe

8.2 Odległości od budynków sąsiednich

Na terenie inwestycji - działka Nr 120 - brak jest budynków. Na sąsiedniej działce Nr 121 również brak jest budynków. Na działce sąsiedniej Nr 119 istnieje budynek mieszkalny i budynek gospodarczy.

Odległość od budynku gospodarczego – 16,5m

Odległość od budynku mieszkalnego - 24,0m

8.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

Na terenie projektowanego budynku nie występują substancje palne stanowiące szczególne zagrożenie. Zbiornik oleju – dwupłaszczowy.

8.4. Gęstość obciążenia ogniowego

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego - do 500 MJ/m²

8.5. Kategoria zagrożenia ludzi

Projektowany budynek należy do kategorii ZL-III.

Przewidywana liczba osób korzystających z budynku świetlicy wiejskiej to maksymalnie 40 osób.

8.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W projektowanym budynku nie ma pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

8.7. Podział obiektu ze względu na strefy pożarowe

Projektowany budynek stanowi jedną strefę pożarową. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej nie jest przekroczona.

Pomieszczenie kotłowni wymaga oddzielenia od reszty pomieszczeń drzwiami o odporności ogniowej EI 30. Ściana wewnętrzna o odporności ogniowej EI 120, grubości 25cm.

Pomieszczenie magazynu oleju wymaga oddzielenia od reszty pomieszczeń drzwiami o odporności ogniowej EI 60. Ściana wewnętrzna o odporności ogniowej EI 120, grubości 25cm. Strop o odporności ogniowej EI 120 (płyty kanałowe - od spodu tynk na metalowej siatce zbrojeniowej).

8.8. Klasa odporności pożarowej budynku i odporności ogniowej elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej budynku - „D”.

W projektowanym budynku zastosowano strop kanałowy SPB 2002 o wyjściowej odporności ogniowej REI 60. Zaprojektowano strop z płyt kanałowych otynkowany tynkiem na metalowej siatce zbrojeniowej - odporność ogniowa EI 120.

Ściany zaprojektowano z siporeksu – odporność ogniowa - REI 120.

Wymagania klasy odporności ogniowej elementów projektowanego budynku:

- główna konstrukcja nośna R30
- strop REI 30
- ściana zewnętrzna - EI 30
- konstrukcja dachu – NRO
- ściana wewnętrzna - NRO
- przekrycie dachu - NRO
- wszystkie elementy konstrukcyjne należy wykonać jako NRO

Drewniane konstrukcje dachu uodpornić środkiem ogniochronnym do stanu NRO.

Zastosowane materiały (siporeks, płyty kanałowe) spełniają powyższe wymagania.

Pomieszczenie kotłowni i magazynu opału:

Wymagania klasy odporności ogniowej:

- Ściana wewnętrzna – EI 120
 - ściany w magazynie oleju EI 120
- Strop - EI 60
 - strop – nad magazynem oleju EI 120 - płyty kanałowe od spodu tynkowane tynkiem na metalowej siatce zbrojeniowej

W pomieszczeniu magazynu oleju zaprojektowano drzwi EI 60.

8.9 Warunki ewakuacji

W projektowanym budynku występują dwie poziome drogi ewakuacyjne – główne wejście do budynku oraz wyjście z sali świetlicy. Długość dojścia nie przekracza dopuszczalnych długości – dla strefy ZLIII – 30m.

Długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza dopuszczalnych 40m.

W budynku zaprojektowano drzwi dwuskrzydłowe, każde z jednym nieblokowanym skrzydłem. We wszystkich drzwiach wieloskrzydłowych szerokość głównych skrzydeł wynosi 90cm. Na trasie dróg ewakuacyjnych - brak stopni i schodów.

Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń należy wykonać zgodnie z Pn-92/N-01256/02 przed oddaniem budynku do użytkowania.

8.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji

Instalacje zaprojektowano zgodnie z projektami branżowymi.

Zaprojektowano przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających urządzenia i instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczono w pobliżu głównego wejścia do budynku. Należy go odpowiednio oznakować.

8.11. Urządzenia przeciwpożarowe w budynku

Obiekt nie wymaga systemu sygnalizacji przeciwpożarowej, stałych urządzeń gaśniczych, dźwiękowego systemu ostrzegawczego i dźwigów przystosowanych na potrzeby ekip ratowniczych.

Ponadto w budynku zaprojektowano hydrant wewnętrzny Ø52mm z przeznaczeniem na potrzeby ppoż., podlewanie zieleni i mycia urządzeń i sprzętu magazynowego.

8.12. Wyposażenie w gaśnice

W projektowanym budynku przewiduje się umieszczenie podręcznego sprzętu gaśniczego - gaśnicy proszkowej.

Oznakowanie na potrzeby informacji o rozmieszczeniu sprzętu pożarniczego powinno być wykonane zgodnie z PN-92/N-01256/01

8.13 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru o ciśnieniu 2,5 atmosfer i wydajności 5litrów/sek. z proj. hydrantu Ø80 zlokalizowanego ok. 40m od projektowanego budynku.

8.14. Drogi pożarowe

Do budynku zapewniony jest dojazd pożarowy.

9. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty na budowie wykonać i prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych i zgodnie z warunkami technicznymi.

Oprócz informacji zawartych w niniejszym opisie obowiązują uwagi i wyjaśnienia zawarte w części graficznej niniejszego projektu.

Projekt budowlany spełnia warunki techniczne określone w Prawie Budowlanym, w art.20, art21 pkt.2 lit. A) i ustala się, że okres budowy będzie trwał dłużej niż 30 dni roboczych. W związku, z czym będzie ciążyć na kierowniku budowy opracowanie planu „BIOZ”, zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r.(Dz. U. Nr 151 z dnia 17 września 2002r.)

W PLANIE „BIOZ” NALEŻY UWZGLĘDNIĆ ZAGADNIENIA:

- praca na wysokościach
- praca przy wykopach
- warunki higieniczno-sanitarne na budowie.

Jednocześnie zgodnie z art. 41 i 42 zobowiązuje się inwestora przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić kierownika budowy i powiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór autorski, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót, dołączając na piśmie oświadczenie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Sokółka, ... / ... / 2010r.