

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
BUDOWY WIATY
NA DZIAŁKACH NR EWID.
579 i 580 w miejscowości Korycin, gm. Korycin

I. DANE OGÓLNE:

INWESTOR:	Gmina Korycin Ul. Knyszyńska 2, 16-140 Korycin
BUDOWA:	<u>BUDYNKU WIATY NA DZIAŁKACH NR EWID. 579 i 580 w miejscowości Korycin, gm. Korycin</u>
ADRES BUDOWY:	Korycin, gmina Korycin dz. nr ew. 579 i 580
AUTOR PROJEKTU	Wiesław Minkiewicz Upr. proj. i kier. bud w specj. arch. i kontr.-bud. Nr BŁ-36/81

II. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie indywidualne inwestora na opracowanie dokumentacji
- Program i uzgodnienia robocze z inwestorem.
- Przyjęta przez inwestora koncepcja opracowania budynku.
 - Warunki budowy określa:
- Decyzja o warunkach zabudowy nr GR.I.6730.32.2018.UW z dnia 31.07.2018 r. wydana przez Burmistrza Sokółki,

III. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA BUDYNKU:

3.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Przedmiotem projektu jest budowa wiaty wypoczynkowej przy ośrodku sportowym w Korycinie. Teren przeznaczony na cele rekreacyjno-wypoczynkowe będzie służyć mieszkańcom gm. Korycin jak również turystom. Miejsce to będzie również „przystankiem” dla rodzin spędzających wspólnie czas. Drewniana altanka wraz z przyległym paleniskiem i miejscami siedzącymi będzie chronić przed deszczem oraz słońcem. Obiekt będzie sprzyjał wypoczynkowi i rekreacji na łonie natury. Projektowane miejsce wypoczynku jest dostosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Pod zadaszeniem wiaty przewidziano dwa prostokątne stoły oraz 4 ławki.

Projektuje się obiekty małej architektury takie jak:

- Drewniana wiaty;
- Ławki oraz stoły;
- Kosze na odpady stałe;

Elementy małej architektury (palenisko, pojemnik na odpady stałe, ławki) zostały opisane w specyfikacjach sprzętowych oraz zagospodarowaniu działki.

3.2. PARAMETRY TECHNICZNE – Wiata.

<u>Powierzchnia zabudowy budynku:</u>	<u>– 27,60 m²</u>
Szerokość elewacji frontowej	– 6,00 m
Wysokość do kalenicy:	– 4,12 m
Kształt dachu	– dwuspadowy
Nachylenie podstaw. połaci dachowych	– główna połać - 30°
Kierunek głównej kalenicy dachu do frontu działki	– równoległy
Ilość kondygnacji naziemnych	– I
<u>Powierzchnia użytkowa budynku:</u>	<u>– 27,12 m²</u>
<u>Kubatura budynku:</u>	<u>– 91,62 m³</u>

3.3 FORMA ARCHITEKTORNICZNA I FUNKCJA OBIEKTU:

Projektowana altana jest obiektem małej architektury. Konstrukcję wiaty stanowi 12 słupów drewnianych 20 x 20 cm, na których opiera się dwuspadowy dach o kącie nachylenia połaci 30°. Drewniana była projektowanego obiektu, jest odpowiednia w nawiązaniu do zabudowy występującej na danym terenie. Formę wiaty określa projekt elewacji. Wiata oparta na planie prostokąta o bokach 4,60 oraz 6,00 m. Obiekt małej architektury zlokalizowany jako budowa wolnostojąca.

IV. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE:

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych:

Elementy konstrukcyjne zaprojektowano w oparciu o polskie normy: obciążenia budowli, obciążenia wiatrem, obciążenia śniegiem, konstrukcje betonowe, konstrukcje murowane, posadowienie bezpośrednie budowli.

Przyjęto założenia:

- III strefa przemarzania gruntu ($h_z = 1,40$ m)
- IV strefa obciążenia śniegiem
- I strefa obciążenia wiatrem
- I kategoria geotechniczna
- dopuszczalny nacisk na grunt $q_r = 150$ kPa ($1,50$ kg/cm³)

Układ konstrukcyjny:

Konstrukcja drewniana krokwiowo-jętkowa.

4.1. POSADOWIENIE BUDYNKU:

Ze względu, że projektowany budynek zaliczony jest do I kategorii geotechnicznej nie opracowuje się dokumentacji geotechnicznej. Sposób posadowienia przyjęto, że pod warstwą powierzchniową zalegają grunty piaszczysto-gliniaste o wytrzymałości $1,50$ kg/cm³. Woda gruntowa poniżej posadowienia stóp fundamentowych.

W czasie wykonywania wykopów i stóp fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, zalaniem wykopu przez wody powierzchniowe lub opadowe.

W przypadku uplastycznienia się podłoża (np. długotrwałe opady przy gruncie spoistym) warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu.

Wykopu fundamentowego nie można pozostawić niezabezpieczonego na okres zimowy, ze względu na przemarzanie gruntów.

Wykop należy wykonać koparką z odwiezieniem urobku. Pogłębienie fundamentów należy wykonać ręcznie z odrzuceniem urobku na odkład. Zasypkę na ściany fundamentowe także wykonać ręcznie.

4.2. STOPY FUNDAMENTOWE:

Fundamenty zaprojektowano w postaci stóp fundamentowych. Przyjęto poziom posadowienia na głębokość minimum 1,40 m poniżej terenu (poniżej strefy przemarzania gruntu).

Stopy fundamentowe należy posadzić na gruncie rodzimym, na warstwie wyrównawczej z chudego betonu B-10 grubości 5 cm.

Fundamenty projektuje się żelbetonowe, monolityczne, wylwane na mokro w szalunkach z betonu B-20. Zbrojone pionowo stalą klasy A-0 i A-III z prętami 4 x \varnothing 12 mm i poprzecznymi strzemionami 6 mm, co 30 cm, szerokości 30 cm i długości 30 cm.

4.3. SŁUPY:

Słupy drewniane, niewykończone 20 x 20 cm, zakotwione w fundamencie. W celu zapobiegnięcia podsiąkaniu wody słupy posadzić 2 cm nad stopą fundamentową.

Drewno użyte do budowy winno być wysortowane i tylko drewno zdrowe należy użyć do budowy przed uprzednim zaimpregnowaniem środkiem grzybobójczym, który posiada właściwości techniczne do zabezpieczania drewna przed działaniem ognia, grzybów domowych i owadów.

4.4. DACH

Zaprojektowano przekrycie budynku dachem dwuspadowym o spadku 30° o konstrukcji drewnianej z drewna klasy c24 o przekrojach. Więźba dachowa dwuspadowa o konstrukcji drewnianej krokwiowo-jętkowej z drewna sosnowego klasy K-24, oparta na murlatach opartych na słupach konstrukcyjnych.

Przyjęto następujące wymiary przekroji elementów składowych więźby dachowej:

- Krokwie 8x18 cm
- Jętki 8x18 cm
- Murlaty 14x14 cm
- Słupy 20 x 20 cm
- Miecze 14 x 14 cm
- Belki stropowe 14x14 cm

Rozstaw krokwi przyjęto co maks 100 cm. Usztywnienie więźby stężeniami wiatrowymi z taśmy stalowej mocowanej do wierzchu krokwi. Więźbę dachową zaprojektowano dla pokrycia dachowego typu lekkiego – gont papowy. Wszystkie konstrukcyjne elementy drewniane zabezpieczyć przed korozją biologiczną i wilgocią.

4.5. POKRYCIE DACHU:

Pokrycie z zastosowaniem pokrycia naturalnego – gont bitumiczny gr. 5-6 mm układany na zakładkę na deskowaniu pełnym. Przewiduje się zastosowanie kompletnego systemu pokryć dachowych z obróbkami, elementami brzegowymi, zapewniającymi odpowiednią wentylację połaci dachowej. Warstwy dachu wykonać według danych na rysunkach.

4.6. IZOLACJE:

Nie występują.

4.7. WYPOSAŻENIE:

Na posadzce należy ustawić dwa drewniane stoły prostokątne o wymiarach 0,60 x 2,50 m (wymary przykładowe – dokładny wymiar należy skonsultować z inwestorem) oraz po dwie ławki typu (ławki opisane w specyfikacji technicznej). Ustawione na środku wiaty według pomysłu inwestora.

4.8. ELEWACJE:

Słupy – słupy o przekroju kwadratowym w kolorze jasnobrązowym,

Posadzka – posadzka betonowa,

Dach – pokrycie z gontu bitumicznego w kolorze ciemno brązowym.

4.9. INSTALACJE:

Instalacja elektryczna – nie występuje;

Instalacja kanalizacyjna - nie występuje;

Instalacja wodociągowa - nie występuje;

Instalacja grzewcza - nie występuje;

Instalacja wentylacyjna - nie występuje.

4.10. ZABEZPIECZENIE POŻAROWE:

Wskazane jest wykonanie instalacji odgromowej. Konstrukcję drewnianą zabezpieczyć do stopnia trudno zapalności środkiem, który posiada właściwości ognioodporne i grzybobójcze.

V. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA WPŁYW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA ŚRODOWISKO:**5.1. ZAPOTRZEBOWANIE WODY, SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW:**

Nie występuje.

5.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ:

Funkcja obiektów nie będzie powodowała emisji do powietrza czynników szkodliwych.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłowych i płynnych nie występuje.

5.3. ODPADY:

Pojemnik na odpady stałe znajduje się na terenie działki w miejscach oznaczonych na projekcie zagospodarowania terenu.

5.4. EMISJA HAŁASÓW I WIBRACJI:

Projektowany obiekt małej architektury z projektowanym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

5.5. WPŁYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ I GEOLOGIĘ TERENU:

Projektowany obiekt małej architektury z uwagi na małą wysokość nie powoduje znacznego zacienienia otoczenia. Obiekt nie wprowadzi szczególnych zakłóceń geologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy obiektów pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy budynku.

VI. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

Z uwagi na charakter użytkowy projektowanego obiektu nie określa się wymaganej klasy odporności ogniowej. [§213 p.2] pod b)]

- Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi PM
- Klasa odporności „E”
- Bezpieczeństwo pożarowe, użytkowania, ochrona przed hałasem i drganiami, ochrona środowiska oraz warunki higieniczno – zdrowotne są zapewnione poprzez odpowiednie zlokalizowanie inwestycji względem innych obiektów oraz zastosowanie odpowiednich rozwiązań materiałowych, technicznych i funkcjonalnych zgodnych z odnośnymi przepisami w tym przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – m. In. Zgodnie z §§ 12, 13, 207 i 272.

VII. UWAGI KOŃCOWE:

- Wszystkie roboty na budowie wykonać i prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych i zgodne z warunkami technicznymi.
- Oprócz informacji zawartych w niniejszym opisie obowiązują uwagi i wyjaśnienia w części graficznej niniejszego projektu.
- Projekt budowlany spełnia warunki techniczne określone w Prawie budowlany w art.20, art.21 pkt.2 lit. a) i ustala się, że okres budowy będzie trwał dłużej niż 30 dni roboczych.

W związku z czym będzie ciążyć na kierowniku budowy opracowanie planu „BIOZ”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (Dz. U. Nr 151 z dnia 17 września 2002 r.

W planie „**BIOZ**” należy uwzględnić następujące zagadnienia:

- *praca na wysokościach,*
- *praca przy wykopach,*
- *warunki higieniczno-sanitarne na budowie,*

Jednocześnie zgodnie z art. 41 i 42 zobowiązuje się inwestora przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić kierownika budowy i powiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór autorski, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót, dołączając na piśmie oświadczenie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

Sokółka, dnia 13.09.2018 r.

OPRACOWAŁ: