

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

**OBIEKT: Budowa budynku garażowego Ochotniczej Straży
Pożarnej w Korycinie
(kategoria obiektu budowlanego - III)**

**Działka nr ewidencyjny 596
Jednostka ewidencyjna 201103-2 gmina Korycin
Obręb ewidencyjny 201103-20008 Korycin**

ADRES: ul. Knyszyńska 2B, 16-140 Korycin

INWESTOR: Gmina Korycin; ul. Knyszyńska 2A, 16-140 Korycin

**PROJEKTANT: Architektura : mgr inż. arch. Anna Siwik- Białous
upr. nr 25/PDOKK/2016
Błękitna 13, 15-136 Białystok**

**Sprawdził : mgr inż. arch. Joanna Andrzejewska;
upr. nr 1/90
Nowy Świat 8 m 6, 15-453 Białystok**

**Konstrukcja : mgr inż. Alicja Polińska-Balcerzak;
upr. nr 128/88
Koronacyjna 13, 02-496 Warszawa**

Białystok 17.01.2020r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. ZAŁĄCZNIKI do projektu:	
- Oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane	
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego\	
2. PROJEKT BUDOWLANY	Str. 1-93
- Spis zawartości opracowania	Str. 3
- Wykaz rysunków	Str. 5
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:	Str. 7-15
- Opis techniczny	Str. 9-13
- Projekt zagospodarowania	Str.15
4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:	Str. 17-73
- Opis techniczny architektury	Str. 19-25
- Opis i obliczenia konstrukcyjne	Str. 27-53
- Rysunki wg wykazu	Str. 55-73
5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ.	Str. 75-77
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	Str. 79
7. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	Str. 81-87
8. ZAŚWIADCZENIA Z BRANŻOWYCH IZB ZAWODOWYCH	Str. 89-93

WYKAZ RYSUNKÓW

Rysunki konstrukcji:

1K. UKŁAD ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH PRZYZIEMIA	1:50
2K. DŹWIGAR DACHOWY DREWNIANY	1:40
3K. RZUT FUNDAMENTÓW	1:50

Rysunki architektury:

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
2. RZUT PRZYZIEMIA	1:50
3. RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ	1:50
4. RZUT DACHU	1:50
5. PRZEKRÓJ POPRZECZNY A - A	1:50
6. PRZEKRÓJ PODŁUŻNY B - B	1:50
7. ELEWACJE	1:100
8. WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ	1:100

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

**OBIEKT: Budowa budynku garażowego Ochotniczej Straży
Pożarnej w Korycinie
(kategoria obiektu budowlanego - III)**

**Działka nr ewidencyjny 596
Jednostka ewidencyjna 201103-2 gmina Korycin
Obręb ewidencyjny 201103-20008 Korycin**

ADRES: ul. Knyszyńska 2B, 16-140 Korycin

INWESTOR: Gmina Korycin; ul. Knyszyńska 2A, 16-140 Korycin

**PROJEKTANT: Architektura : mgr inż. arch. Anna Siwik- Białous
upr. nr 25/PDOKK/2016
Błękitna 13, 15-136 Białystok**

**Sprawdził : mgr inż. arch. Joanna Andrzejewska;
upr. nr 1/90
Nowy Świat 8 m 6, 15-453 Białystok**

**Konstrukcja : mgr inż. Alicja Polińska-Balcerzak;
upr. nr 128/88
Koronacyjna 13, 02-496 Warszawa**

Białystok 17.01.2020r.

I. CHARAKTERYSTYKA FORMALNA PROJEKTU

1. Umowa z Inwestorem
2. Wypis i wyrys z MPZP
3. Aktualny podkład geodezyjny w skali 1:500
4. Obowiązujące przepisy i normy budowlane.

II. DANE OGÓLNE

1. **Inwestor:** Gmina Korycin; ul. Knyszyńska 2A, 16-140 Korycin

2. **Autor opracowania:**

Architektura : mgr inż. arch. Anna Siwik-Białous
upr. nr 25/PDOKK/2016

Sprawdził : mgr inż. arch. Joanna Andrzejewska
upr. nr 1/90

Konstrukcja : mgr inż Alicja Polińska-Balcerzak;
upr. nr 128/88

3. **Zawartość opracowania:**

1. Opis techniczny
2. Rysunki wg wykazu

III. DANE SZCZEGÓŁOWE

1. **Przedmiot i zakres inwestycji:**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budynku przeznaczonego do garażowania samochodów OSP w Korycinie.

Projekt zamienny przewiduje w zmianę powierzchni działki i w związku ze scaleniem kilku działek w jedną o numerze ewidencyjnym 596. Obszar opracowania dla inwestycji pozostaje bez zmian.

2. **Istniejący stan zagospodarowania:**

Teren przeznaczony pod inwestycje położony jest w Korycinie na działce o numerze ewidencji gruntów nr 596. Teren stanowi własność Inwestora Od strony południowo - wschodniej działka posiada dostęp do ul. Knyszyńskiej przez 2 istniejące wjazdy. Od pozostałych stron działka przylega do terenów o charakterze zabudowy zagrodowej i terenów rolnych oraz zabudowy usługowej (budynku Urzędu Gminy).

Na terenie działki znajduje się istniejący parterowy budynek usługowy mieszczący pomieszczenia i garaże Ochotniczej Straży Pożarnej w Korycinie oraz pomieszczenia Poczty Polskiej. Przy granicy działki znajdują się również dwa budynki gospodarcze, w tym jeden przewidziany do rozbiórki wg. odrębnego opracowania. Działka jest ogrodzona i w większości zagospodarowana, na co składają się istniejące wjazdy, dojazdy i dojścia oraz teren zielony w postaci istniejących trawników. Warunki fizjograficzne gruntów stanowi podłoże piaskowo - gliniaste.

3. **Uzbrojenie terenu - instalacje:**

Istniejące uzbrojenie w sieci:

Przyłącze wodociągowe –istniejące na terenie działki

Przyłącze elektryczne - istniejące na terenie działki

Odprowadzenie ścieków sanitarnych – istniejące na terenie działki

Energia cieplna – istniejąca przyłącze z lokalnej kotłowni w budynku UG - kotłownia gazowa (przyłącze gazowe na terenie działki)

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian.

4. Projektowane zagospodarowanie:

Projekt przewiduje lokalizację budynku garażowego, o wymiarach 10,65x11,40m, wzdłuż zachodniej ściany istniejącego budynku OSP, z wysunięciem o 1,50m w stosunku do istniejącej bryły oraz w odległości 3,0m od zachodniej granicy działki sąsiedniej i 17,55m od granicy północnej.

Projekt zamienny przewiduje wyprostowanie wcięcia we wschodnim narożniku projektowanego budynku. Przewiduje się również oprócz wjazdu do budynku od strony północnej również wjazd od strony południowej budynku.

Wymagana dla nich dodatkowa projektowana nawierzchnia utwardzona prowadząca do istniejącej bramy i drugiego wjazdu z ul. Knyszyńskiej oraz likwidacja kolidującego ogrodzenia, istniejącego w otoczeniu budynków gospodarczych, opracowane zostaną w odrębnym projekcie. Projektowany plac i dojazd utwardzony przed budynkiem od strony południowej zawiera projekt opracowany przez biuro Artech z dn. 30.10.2019r, dotyczący remontu i rozbiórki istniejących budynków oraz zagospodarowania i utwardzenia terenu działki pomiędzy ul. Knyszyńską a istniejącym i projektowanym budynkiem OSP.

5. Utwardzenie podjazdów do garażu:

Planowana inwestycja polega również na utwardzeniu części powierzchni działki pod budowę podjazdów dla samochodów strażackich.

Utwardzenie terenu będzie polegało na ułożeniu kostki brukowej betonowej (typu starobruk) na przygotowane podłoże na wyrównanym przedtem wysokościowo terenie. Podłoże to zagęszczony grunt nasypowy gr. 20cm, na który zostanie nałożona 25 cm. zagęszczona warstwa kruszywa naturalnego lub łamanego a następnie podsypka piaskowa wyrównująca pod ułożenie kostki brukowej. Obramowanie nawierzchni krawężnikiem betonowym 15x30cm na ławie betonowej z oporem. Odprowadzenie wód opadowych ze spadkiem w kierunku trawników.

Projekt zamienny uwzględnia powiększenie terenu wokół budynku z możliwością wjazdu i wyjazdu z obu szczytów budynku, gdzie przewiduje się utwardzone place i drogi dojazdowe. Od strony południowej przewiduje się wyjazd z terenu poprzez wykorzystanie istniejącej bramy wyjazdowej do ul. Knyszyńskiej. Szczegółowe rozwiązania wg. odrębnego opracowania.

6. Bilans terenu:

1. Powierzchnia działki : **2576,60m²**;
2. Powierzchnia opracowania: **1223,50m²**
 1. Powierzchnia zabudowy **377,80m²**, w tym
 - projekt. bud. garażowy **122,50m²**
 - istn. zabudowa **255,30m²**
 2. Powierzchnia utwardzonych dojazdów **747,40m²** w tym
 - projekt. pow. utwardzona **370,00m²**
 - istn. pow. utwardzona **377,40m²**
 3. Powierzchnia biologicznie czynna **93,30m²**
 4. Procentowy wskaźnik pow. czynnej do pow. opracowania - **8,1%**

Projekt zamienny przewiduje powiększenie powierzchni zabudowy budynku garażowego.

7. Obszar oddziaływania obiektu

/teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia terenu/ :

Stwierdza się, że projektowana budowa budynku garażowego ma obszar oddziaływania mieszczący się w granicach działki Inwestora.

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian.

8. Wody opadowe

Przewiduje się odprowadzenie wód opadowych z dachu projektowanego budynku na utwardzone podjazdy, z których spływać będą na tereny istniejącej zieleni. Istniejące grunty biologicznie czynne o warstwach przepuszczalnych, bez wody gruntowej, zapewniają odpowiednią chłonność a ukształtowanie terenu zapewnia utrzymanie wód opadowych w granicach działki, bez odpływu na działki sąsiednie. Odprowadzenie wód opadowych na grunt rodzimy nie narusza interesów osób trzecich. **Projekt zamienny** nie wprowadza w tym zakresie zmian.

9. Dane z zakresu ochrony:

Budynek o przeznaczeniu garażowym nie wymaga strefy ochrony; nie znajduje się na terenie szkód górniczych. Nie podlega ochronie wynikającej z ochrony konserwatorskiej, przyrody oraz z planu miejscowego. Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian.

10. Wpływ inwestycji na środowisko:

Budynek o przeznaczeniu garażowym nie będzie wywierał niekorzystnego wpływu na środowisko. Obiekt nie będzie wytwarzać emisji zapachów, hałasu i wibracji, promieniowania jonizującego oraz zanieczyszczeń ani pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ projektowanego obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ZAMIENNY

**OBIEKT: Budowa budynku garażowego Ochotniczej Straży
Pożarnej w Korycinie
(kategoria obiektu budowlanego - III)**

**Działka nr ewidencyjny 596
Jednostka ewidencyjna 201103-2 gmina Korycin
Obręb ewidencyjny 201103-20008 Korycin**

ADRES: ul. Knyszyńska 2B, 16-140 Korycin

INWESTOR: Gmina Korycin; ul. Knyszyńska 2A, 16-140 Korycin

**PROJEKTANT: Architektura : mgr inż. arch. Anna Siwik- Białous
upr. nr 25/PDOKK/2016
Błękitna 13, 15-136 Białystok**

**Sprawdził : mgr inż. arch. Joanna Andrzejewska;
upr. nr 1/90
Nowy Świat 8 m 6, 15-453 Białystok**

**Konstrukcja : mgr inż. Alicja Polińska-Balcerzak;
upr. nr 128/88
Koronacyjna 13, 02-496 Warszawa**

Białystok 17.01.2020r.

I. CHARAKTERYSTYKA FORMALNA PROJEKTU

1. Umowa z Inwestorem
2. Wypis i wyrys z MPZP
3. Aktualny podkład geodezyjny w skali 1:500
4. Obowiązujące przepisy i normy budowlane.

II. DANE OGÓLNE

1. **Inwestor:** Gmina Korycin; ul. Knyszyńska 2A, 16-140 Korycin

2. **Autor opracowania:**

Architektura : mgr inż. arch. Anna Siwik-Białous
upr. nr 25/PDOKK/2016

Sprawdził : mgr inż. arch. Joanna Andrzejewska
upr. nr 1/90

Konstrukcja : mgr inż Alicja Polińska-Balcerzak;
upr. nr 128/88

3. **Zawartość opracowania:**

1. Opis techniczny
2. Rysunki wg wykazu

III. DANE SZCZEGÓŁOWE

1. **Przedmiot i zakres opracowania:**

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budynku przeznaczonego do garażowania samochodów OSP w Korycinie. Nowoprojektowany budynek nie jest powiązany konstrukcyjnie z budynkiem istniejącym.

2. **Opis projektowanych zmian:**

Projekt zamienny wprowadza zmiany w budynku garażowym. Budynek zostaje podwyższony o 1,15m, z wysokości 6,45m do wysokości 7,60m. Zmieniony zostaje kształt budynku poprzez wyrównanie 1,5m uskołu w pd. wschodnim narożniku. Zwiększona zostaje o 1 szt. ilość bram garażowych oraz ich gabaryty do wielkości 3,5x4,5m, przy czym od strony północnej zlokalizowana zostaje jedna brama wjazdowa a od strony południowej dwie bramy. Wewnątrz budynku zrezygnowano z dzielącej ściany nośnej tworząc jedno pomieszczenie garażowe. Zlikwidowano strop żelbetowy i zmieniono konstrukcję więźby dachowej. Zlikwidowano również murowane kominy wentylacji grawitacyjnej przyjmując rozwiązanie wentylacji poprzez wywietrzaki i wentylator dachowy.

2. **Przeznaczenie i program użytkowy obiektu:**

Budynek garażowy przewidziano wolnostojący, zlokalizowany wzdłuż istniejącego obiektu OSP o wymiarach 10,65x11,40m i wysokości w kalenicy 7,60m, bez podpiwniczenia i poddasza użytkowego, z dwuspadkowym dachem o nachyleniu 20stopni, realizowany w technologii tradycyjnej .

Podstawową funkcją budynku jest garażowanie specjalistycznych samochodów strażackich. W budynku przewidziano dwa stanowiska postojowe.

Projekt zamienny nie wprowadza zmian w zakresie funkcji i sposobu użytkowania budynku.

3. **Zestawienie powierzchni i kubatury:**

1. Powierzchnia zabudowy
 - projekt. bud. garażowy **122,50m²**
2. Powierzchnia użytkowa
 - projekt. bud. garażowy **104.41m²**

3. Kubatura
 - projekt. bud. garażowy **779,10m³**
4. Program użytkowy
 - garaż **104,41m²** w tym:
 - kanał **4,50m²**

4. Forma architektoniczna:

Projektowany budynek garażowy ma zwartą, prostą bryłę zwieńczoną dwuspadowym dachem. Budynek mieści się w klimacie istniejącego wokół krajobrazu i otaczającej zabudowy, którą stanowią obiekty o podobnej stylistyce i wykończeniu.

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie żadnych zmian.

5. Zgodność projektu z MPZP:

Funkcja oraz wszystkie podstawowe gabaryty obiektu zgodne są z wytycznymi określonymi w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego na terenie 5UA dla projektowanej OSP.

6. Układ konstrukcyjny:

1. Warunki posadowienia i kategoria geotechniczna

Warunki gruntowe ustalono na podstawie dokonanej odkrywki oraz informacji właściciela posesji, stwierdzono podłoże piaskowo-gliniaste, wody gruntowej nie stwierdzono. Przyjęto w projekcie bezpośredni sposób posadowienia budynku.

W razie stwierdzenia warunków innych niż założono w projekcie należy powiadomić projektanta.

Lokalizacja obiektu w I strefie wiatrowej i II strefie śniegowej. Kategoria geotechniczna I; głębokość przemarzania gruntów 1,2m.

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian.

7. Rozwiązania konstrukcyjno-materialowe

1. Fundamenty:

Fundamenty wykonać z betonu kl. C16/20, posadowić na warstwie betonu kl.B10 o gr. 10cm.

- łąwy fundamentowe żelbetowe wylewane wg projektu konstrukcji, należy bezwzględnie zapewnić ciągłość zbrojenia podłużnego łąw, szczególnie w narożach oraz zachować otulinę 5cm

2. Ściany fundamentowe :

- wykonać z bloczków betonowych gr.25cm kl.15 na zaprawie cement. marki 5 z ociepleniem styropianem

3. Ściany nośne i osłonowe nadziemia:

- warstwowe murowane z cegły silikatowej gr.25cm z ociepleniem styropianem

4. Sufity:

- podwieszony do konstrukcji dachowej, z płyt GKF 2x 1,25cm

5. Nadproża i wieńce

- żelbetowe wylewane, zbrojone wg rysunków konstrukcyjnych

6. Konstrukcja dachu:

- dźwigar dachowy drewniany nachylenia połąci 20° z drewna sosnowego kl. C27, o profilu 8x20cm oparte na drewnianych murłatach 14x14cm
- połączenia elementów na wkręty ciesielskie konstrukcyjne i złącza BMF, murłaty należy osadzać na zakotwionych w wieńcu żelbetowym kotwach stalowych Ø14, o rozstawie 1,5m, zakończonych hakiem i nagwintowanych na odcinku ok. 5cm;

- wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną przez dwukrotne smarowanie właściwymi preparatami solnymi oraz zaimpregnować środkiem przeciwogniowym, malować do klasy NRO.; miejsca styku z elementami stalowymi i żelbetowymi zabezpieczyć papą asfaltową

8. Izolacje:

1. Termiczna::

- podłóg na gruncie: ew. styropian 5-10cm
- dach: pianka PUR otwartokomorowa - 20cm między belkami górnymi dźwigara oraz na krawędzi dla izolacji mostków termicznych
- ścian zewnętrznych : styropian EPS100 Fasada 15cm
- ścian fundamentowych styropianem EPS80 10cm

2. Przeciwwilgociowa:

- dachu: folia PE wstępnego krycia i paroizolacyjna
- pozioma podłogi na gruncie i fundamentów: 2x papa asf. na lepiku:
w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu - bez wypełniaczy mineralnych; izolacja w posadzce przyziemia i w ścianach zewn. wyprowadzona nad teren min. 25cm
- pionowa ścian fundamentowych i fundamentów oraz ścian kanału: 2x Dysperbit

9. Podłóża i posadzki:

- w kanale diagnostycznym płytki gresowe na płycie betonowej gr. 10cm na szliczcie gr. 4,0cm; przykrycie kanału deskami gr. 5cm
- w garażu posadzka betonowa z betonu C20/25 zbrojona krzyżowo prętami Ø 8 w siatce o oczkach 25x25cm.

10. Wykończenie budynku:

1. Ściany zewn.: tynki wykonane metodą lekko-mokrą, malowane w kolorze zbliżonym do koloru istniejącego budynku OSP.
2. Ściany wewn.: tynk cem.wap. kat III zatarty na gładko
3. Okładziny wewnętrzne: w kanale diagnostycznym wykonać opaskę z płyt gresowych na ścianach na wysokość 30 cm
4. Obróbki zewn., podokienniki, okapy: blacha stal. powlekana
5. Rynny i rury spustowe: PCV
6. Stolarka drzwiowa: stolarka PCV i aluminiowa
7. Malowanie
 - ściany wewnętrzne i sufity farbą emulsyjną lub zmywalną farbą lateksową
 - drewno zagrożone wilgocią pomalować odpowiednim impregnatem a konstrukcję dachową dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom
 - drewniane wykończenia dachu zabezpieczyć środkami do impregnacji drewna i pokryć bejco-lakierami odpornymi na warunki atmosferyczne
8. Pokrycie dachu:
 - blachodachówka powlekana fabrycznie

11. Odwodnienie budynku:

Odwodnienie dachu za pomocą rynien i rur spustowych z PCV na przyległy teren, powierzchniowo. Na części istniejącego budynku do którego przylega budynek projektowany należy zmienić spadek rynny w kierunku przeciwnym do istniejącego i przełożyć rurę spustową w narożnik budynku projektowanego.

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian

12. Wyposażenie w -instalacje:

1. Instalacja grzewcza

- CO ogrzewanie z istniejącej kotłowni w budynku Urzędu Gminy
- grzejniki ściennie płytowe z aluminium podłączone do instalacji co w istniejącym budynku OSP

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian.

2. Instalacja elektryczna

- z istniejącego przyłącza w budynku OSP
- instalacja oświetleniowa naścienna Ledowa
- instalacja gniazdkowa

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian.

3. Instalacje i urządzenia wentylacyjne

- pomieszczenia garażu : grawitacyjna nawiewno wywiewna - 4x wywiewniki dachowe $\phi 160\text{mm}$ oraz wentylator dachowy $\phi 315\text{mm}$ wspomagany elektrycznie, przewody wentylacyjne ze sztywnych rur spiro w otulinie akustycznej
- kanału diagnostycznego : grawitacyjna kanałem poziomym pod posadzką i pionowym stalowym w ścianie $55 \times 110\text{mm}$ do wentylatora ze wspomaganie elektrycznym
- wentylacja przestrzeni dachowej: napływ przez otwory wentylacyjne zlokalizowane pod okapem a wypływ powietrza w kalenicy dachu
- w garażu otwór nawiewny netto 200m^2 w dolnej części wrót lub w ścianie zewnętrznej
- wentylacja zamkniętej przestrzeni dźwigara dachowego przez otwór nawiewny i wywiewny w ścianach szczytowych budynku

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian.

13. Ekologia:

- budynek garażowy nie przekracza norm emisji, spełnia warunki ochrony atmosfery
- projektowany budynek garażowy ze względu na funkcję i wyposażenie nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji

Projekt zamienny nie wprowadza w tym zakresie zmian.

14. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

Obciążenie ogniowe budynku do $500\text{MJ}/\text{m}^2$.

Budynek mieści się w jednej strefie pożarowej, wynoszącej około 120m^2

Klasa odporności pożarowej – E

Budynek o konstrukcji murowanej, konstrukcja dachu drewniana uodporniona do stanu NRO. Poszczególne elementy spełniają wymogi odporności ogniowej, główna konstrukcja budynku – REI 120.

15. Wpływ inwestycji na środowisko:

Budynek garażowy nie wywiera niekorzystnego wpływu na środowisko i nie wymaga strefy ochrony.

UWAGA:

1. Wszystkie roboty bud.-montażowe prowadzić i wykonywać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” cz.I „Roboty Ogólnobudowlane”.
2. Wszystkie materiały użyte do budowy budynku powinny mieć wymagane atesty i aprobaty techniczne oraz pozytywną ocenę higieniczną oraz oznaczenia dopuszczające do obrotu materiałami budowlanymi.